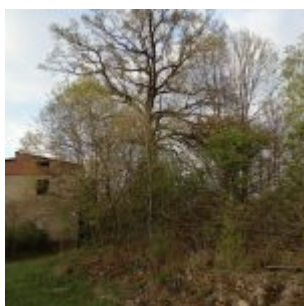


Na sprzedaż teren inwestycyjny, ponad 5ha w Chrzanowie

Na sprzedaż oferowany jest teren o łącznej powierzchni 5,1836ha, składający się z dwóch działek ewidencyjnych o numerach 1155/16 i 1155/17, położony w Chrzanowie (woj. małopolskie) przy drodze wojewódzkiej nr 933 (ul. Krocymiech). Teren ma wysoki potencjał inwestycyjny, który wynika z położenia w granicach Chrzanowa – prawie 40-tysięcznego miasta o bardzo dobrej dostępności komunikacyjnej. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej (ul. Krocymiech), która jest drogą wojewódzką nr 933. Dostęp ten odbywa się poprzez drogę wewnętrzną zlokalizowaną w pasie drogowym drogi wojewódzkiej.

W obowiązującym Studium dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość wyznaczono kierunki zagospodarowania zdefiniowane m.in. jako tereny przemysłu, baz, składów. Cechy nieruchomości, takie jak położenie w granicach miasta, ukształtowanie terenu, wysokie walory środowiska przyrodniczego w otoczeniu dają również sprzyjające warunki dla zabudowy mieszkaniowej. Teren sąsiaduje z rozległymi obszarami leśnymi. Z opracowanej koncepcji zagospodarowania i podziału działek nr 1155/16 i 1155/17 wynika, że można zaplanować zespół 39 budynków mieszkalnych jednorodzinnych.





→ Więcej informacji o tej nieruchomości w operacie urbanistycznym ←

Kontakt w sprawie sprzedaży:

e-mail: kontakt@komadg.pl

tel.: 608 716 702